



COLOSSEUM
HOLDING a.s.

START DAY PRAŽSKÉ BURZY 5.11.2024

KLÍČOVÁ TÉMATA ROKU 2024

PREZENTUJÍCÍ

1. STAV RESTRUKTURALIZACE
2. OBMĚNA PORTFOLIA ZNAČEK
3. AKTUÁLNÍ HOSPODAŘENÍ



JAN MUŽÁTKO starší
Zakladatel a CEO
COLOSEUM HOLDING a.s.



ROK 2024 JE ROKEM TRANSFORMACE

Nejvíč naší energie jde tímto směrem.

ROK 2024 JE ROKEM TRANSFORMACE

- Jde o proces, který nás stojí prostředky.
- V důsledku přeměny provozoven očekáváme menší tržby.
- Zavírání ekonomicky nevýhodných provozů snižuje tržby, ale zvedá průměrnou ziskovost.
- Vytváření nových partnerství a spoluprací, tvorba vlastního „franšízového“ modelu nás stojí čas a peníze.
- Jsme vystaveni zvýšeným nákladům a sníženým tržbám, jde o plánovaný proces na jehož konci bude očištěný a vylepšený byznysmodel od kterého očekáváme lepší ziskovost.

KROKY TRANSFORMACE:

Optimalizujeme napříč skupinou a oblastmi našeho podnikání.

ZAVŘENÍ EKONOMICKY MÉNĚ VÝHODNÝCH PROVOZŮ

- V Českých Budějovicích
- V pražských Průhonicích
- V Praze v ulici Dušní

SNIŽOVÁNÍ BANKOVNÍHO ZADLUŽENÍ

- Umoření dluhů prodejem majetku majoritního akcionáře
- Zahájení jednání s novými partnery o výhodnějším financování

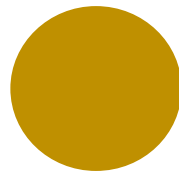
ZÍSKÁNÍ NOVÝCH PARTNERŮ PRO JEDNOTLIVÉ PROVOZY

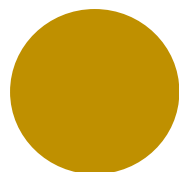
- Coloseum Anděl
- Coloseum Arkády
- Pivovar Národní



ZAVŘENÍ EKONOMICKY MÉNĚ VÝHODNÝCH PROVOZŮ

- V Českých Budějovicích
- V pražských Průhonicích
- V Praze v ulici Dušní



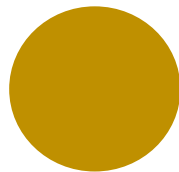


ZÍSKÁNÍ NOVÝCH PARTNERŮ PRO JEDNOTLIVÉ PROVOZY

- Coloseum Anděl
- Coloseum Arkády
- Pivovar Národní

SNIŽOVÁNÍ BANKOVNÍHO ZADLUŽENÍ

- Umoření dluhů prodejem majetku majoritního akcionáře
- Zahájení jednání s novými partnery o výhodnějším financování



ZMĚNA VYUŽITÍ ZNAČEK

Restaurační zařízení



Gastro služby



Kavárenský provoz a prodej



ZMĚNA VYUŽITÍ ZNAČEK

Luxusní „High-end“ zážitky

Služby pro veřejnost



Kvalitní každodenní
restaurace



Gastro služby a B2B servis



ZMĚNA VYUŽITÍ ZNAČEK

Nejvýraznější změna Caffé Pascucci



- Významově zůstává stále symbolem luxusu a kvality
- Změna našeho zákazníka do B2B sektoru
 - Dodáváme kavárnám
 - Dodáváme gastropodnikům, které mají možnost využívat značku při svém prodeji
- Aktuálně pozastaveno otevírání specializovaných kaváren
- Cílový spotřebitel zůstává stejný, prodejní kanály se přizpůsobují našim cílům

PRŮBĚŽNÉ HOSPODAŘENÍ 2024

TRŽBY **106 232 000 Kč**

PROVOZNÍ VÝSLEDEK

HOSPODAŘENÍ **-7 015 000 Kč**

VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ

PŘED ZDANĚNÍM **- 13 084 000 Kč**

- Pokles tržeb je plánovaným důsledkem zavírání méně rentabilních provozů.
- Na stranu nákladů připadají náklady vynaložené na restrukturalizaci.
- Zavírané a restrukturalizované provozy se stále promítají do výsledků 2024.
- Druhé pololetí je pro náš byznys tradičně silnější.

VÝVOJ PRO DALŠÍ ROKY

- **Hodláme pokračovat v procesu restrukturalizace.**
- V některých aspektech už můžeme sledovat přínos měn a zaváděné transformace.
- Očekáváme, že ještě potrvá, než se restrukturalizace projeví na čistém zisku.
- Stále posilujeme ve spolupracích s partnery a franšízovým provozem.
- Snižujeme bankovní financování a náklady na cizí kapitál.
- **Na konci procesu očekáváme růst čistého zisku, vyšší efektivitu provozů a s tím spojenou vyšší návratnost na investovaný kapitál.**

PRÁVNÍ UPOZORNĚNÍ

Tato prezentace (dále jen „Prezentace“) byla připravena společností COLOSEUM HOLDING a.s. (dále jen „Emitent“ či „Společnost“) a slouží jako propagační sdělení pro případný vstup na trh START BCPP.

Společnost připravila Prezentaci dle nejlepšího vědomí a svědomí. Nelze však poskytnout žádné záruky nebo prohlášení ohledně komplexnosti nebo spolehlivosti informací obsažených v této Prezentaci. Společnost ani členové jejího představenstva, manažeři, poradci nebo zástupci těchto osob nepřebírají odpovědnost, která může vzniknout v souvislosti s jakýmkoliv užitím této Prezentace. Dále, žádná informace zde obsažená nezakládá povinnost nebo prohlášení Společnosti, jejích manažerů nebo členů představenstva, akcionářů dceřiných a přidružených společností, poradců nebo zástupců těchto osob.

Tato informace nepředstavuje nabídku ani výzvu ke koupi jakýchkoliv akcií Společnosti (dále jen „Akcie“). Veřejná nabídka Akcií se v České republice provádí výlučně na základě prospektu, který bude v případě jeho schválení k dispozici na internetových stránkách Společnosti.

Tato informace nepředstavuje nabídku ani výzvu ke koupi jakýchkoliv Akcií ve Spojených státech amerických nebo jakékoli jiné jurisdikci, ve které není taková nabídka nebo výzva povolena nebo ve vztahu k jakékoliv osobě, vůči které by taková nabídka nebo výzva byla v rozporu se zákonem. Uživatelé této informace se tímto žádají, aby se s těmito omezeními seznámili a dodržovali je.



KONTAKT PRO INVESTORY

Jan Mužátko

jan.muzatko@coloseum.cz

+420 604 234 850

Skupina COLOSEUM

Na Poříčí 1042/16

110 00, Praha 1 – Nové Město

www.coloseumholding.cz